

TRIBUNALE DI GELA

Esec. Imm. n. 32/04 Reg. Esec.

Vendita telematica sincrona mista

Prof. delegato Avv. Francesca Bellavia. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/06/2026 ore 17:00 partecipabile presso lo studio del professionista delegato, sito in Gela in via Borromini 8, o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it.

Lotto n. 1: Comune di Gela (CL) Via Moscato, 36. Quota 1/1 di appartamento al piano terra, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Gela al foglio 189, particella 306, sub 1, categoria A/4, consistenza 3,5 vani, superficie commerciale di circa 65 mq, composta da un ingresso/soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio e un soppalco in legno. Prezzo base € 51.500,00 (Offerta Minima € 38.625,00) in caso di gara aumento minimo € 1.500,00.

Lotto n. 2: Comune di Gela (CL) Contrada Piano Stella. Quota 1/1 terreni* costituenti unico fondo agricolo di mq 302.201 circa, servito da un pozzo su part.166, con annesso fabbricato rurale ristrutturato censito al catasto terreni al foglio 244, part.4, piano terra, superf. comm. circa 159 mq (soggiorno, 2 camere, bagno e veranda). *Terreni censiti: foglio 235, part.79; foglio 235, part.157; foglio 242, part.114; foglio 242, part.139; foglio 242, part.166; foglio 242, part.167; foglio 244, part.2; foglio 244, part.3; foglio 244, part.89; foglio 244, part.111. Prezzo base € 781.457,50 (Offerta Minima € 586.093,13) in caso di gara aumento minimo € 10.000,00.

Lotto n. 3: Comune di Gela (CL) Contrada Zubbia. Quota 1/1 di terreni così censiti: foglio 21, particella 113; foglio 21, particella 116. Superficie complessiva di circa mq 13.900. Prezzo base €6.950,00 (Offerta Minima € 5.212,50) in caso di gara aumento minimo € 500,00.

Lotto n. 4: Comune di Butera (CL) N.A. Quota 1/1 di terreni derivanti dal frazionamento della particella 144, oggi così censiti: foglio 201, particella 247; foglio 201, particella 248 Superficie complessiva di circa mq 4.300. Prezzo base € 2.150,00 (Offerta Minima € 1.612,50) in caso di gara aumento minimo € 500,00. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 29/06/2026 presso lo studio del professionista delegato o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Info presso il Professionista delegato TEL: 0933: 908428 e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4349642, A4349643, A4349644, A4349645).